

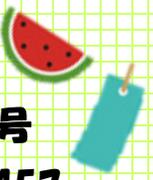


JYONAN通信

第40号

平成29年7月号

株式会社 城南組 TEL:075-841-1403 FAX:075-812-0457



この『JYONAN通信』は皆さまと弊社とのご縁を大切にしていきたい
今後もなんらかお付き合いが続けていただけたらと思ひ作らせていただきました

お時間があるときにでもお読みいただければ光栄です
かゆいところに手が届く建築屋でありたい…(株)城南組の代表取締役 寄本 猛です



Fit リフォーム提案会

6月24日(土)にLIXIL 京都ショールームにて、開催されました！
たくさんのお客様のご来場で、1日中賑わってありました(*^^*)
今回のイベントでは・・・

木のBOXに可愛らしいクマのペイントをする『**トールペイント作り**』
色とりどりのモザイクタイルで作る『**フォトフレーム作り**』
最新キッチンの便利な機能を体感しながら作る『**豆腐白玉スイーツ作り**』
などがあり、楽しんでいただきました♪

また、最新の住宅設備機器も見学して頂くこともできました。
今後、新築・リフォームをお考えの方！！いざという時のために・・・
こんな機会にぜひ！！ショールームの見学をしていただければと思います(^^)/



健康の家づくり ~健康と断熱の関係とは?~

①引っ越しをして、健康が改善?! その理由とは、なんででしょうか?

転居前と転居後で、健康の状態がどのように変化したか?という調査が行われました。
そうすると、断熱性の高い住宅に住み替えた人の方が、気管支喘息やアトピー性皮膚炎など
健康を害する諸症状が出なくなったという割合が多かったようです。
特に、気管支喘息やのどの痛み、せき、アトピー性皮膚炎における改善率の高さは注目に値します。

🔥家の断熱が健康改善に、貢献度が高いことがわかりました。

家の断熱性と健康の関係について、さらに詳しく調べてみました。
それは、**飲酒・運動・喫煙・断熱**の4つの要因で、どれが健康改善への貢献度が高いのかという調査。
その結果を症状別に計測したデータによると
『**どの症状においても断熱が最も健康改善貢献する**』という結果になりました。
家の断熱が健康な暮らしにいかに重要であるかがわかります。

🔥断熱グレードを高くすると、健康改善率もアップします。

家の断熱といってもレベルはさまざま。そこで断熱グレードを3から4に高めた場合と
4から5に高めた場合の健康改善率について比較してみました。
すると、やはり断熱性が良いほど健康改善率が高いという結果に。
しかも断熱グレードを4から5にした方が、平均で3倍近く健康改善率がアップするという
驚くべき結果となりました。

◆◆断熱性の高い家を作るのが、健康のヒケツです!◆◆





寮を出て ～その後～

37号で、住めば都の寮を結婚することによって出ることになった…という所まで、お話をさせていただきました。その頃、実家の父に結婚の報告に帰省すると「今、給料いくらもろてるんや」と聞かれ「・・・」答えると、今度は「それで家賃払って、食わしていけんのか！」と…。結婚となると以前と逆の事を言われ、転職を「世話してやるか」とまで言われましたがさすがに親の世話にはなりたくありませんでした。

その時は、急にその話を進められても困るので「大丈夫や。やっていける。」

今はこのままで…と思い、父の勧めには乗らないことに。

住まいは賃貸マンションに入居していましたが、そこに住みながら中古でも❖持ち家一軒家❖と思い市内で探していましたが…。返済条件が合わず、当時格安と思えた郊外の分譲マンション購入することに！妻の親からは「何で建築屋さんやのにマンションなの？」と言われましたが、現実には返済能力に合う物件選びとなりますね。

その頃、中古住宅ですと築年数でローン期間も変わり、安いな～と思っても返済期間が短く月々の返済金額が多くて無理💦💦

結局、マンションの35年ローンで、月々の返済金額が成り立つ物件を選択することになりました。

しかし、それでも私なりに家計を計算しても返済はきびしいと思っていましたが

妻の「何とかなるでー」の一言で決まり❖

実家の父にも報告するも「こっちも生活しているからお金は貸すことできない」と予想通りの返答。

細かく家計の計算を積み上げるから成り立たないんですね？

仕事でも見積りを積み上げていくと予定予算をオーバーすることが多いのですが

実行予算計画に基き「決まったら何とかしよう！」なんて事も。

しかし、どこかにシワ寄せ又は誰かが泣く・・・あまりよろしくないことも多々あり！

我が家の場合、一番に私の「小遣い」にシワ寄せが💧・・・私が泣く(；_；)

あまりよろしくない・・・が辛抱する！

しかし、社内で一日中仕事をしている時は、弁当持参ですから数日間一円も使わないこともありましたね。やればできる🎵

家計の一番のピンチは二人目の子供が生まれた30才半ば…。

妻もパートには出ず、家で2人の子供の面倒見ている頃でしたね。

家では妻が内職。毎日子供の面倒みながら必死にやっても最高月¥15,000.-くらい。

(実は楽しくやりましたけどね・・・こんな嫌いやないから、と)

当時の内職で、壁や天井に貼るクロスの見本帳の貼り… 1枚貼って35銭、100枚貼っても35円…(°Д°)

私(男)にはできませんね🙄

内職の仲介屋さんがDM入れや数珠など、あれこれ持ってきてくれるのですが、びっくりするくらい安い単価ばかり・・・脱帽！

世の中バブルなのに我が家は火の車💦。その頃にまた、転職を考えましたね。結局の所は給料なんですね。まだ私の年でしたら、再就職先世話してもらえそうですから、人の勧めの話も聞き、乗りかけました。

…が！！京都で建築の仕事をしたくて出てきて、城南組をやめてこの広いようで狭い京都の同業者への転職が自分の中で納得も行かず、この頃もモンモンしていました。

しかし、日々仕事に追われ、家に帰ったら玄関まで笑顔で「お帰り～♡」と出迎えてくれる家族に癒され(←今では・・・?!)

結局は転職に積極的になれず、深く先のことは考えず目の前の仕事をこなす日々

その当時の専務(3代目社長)のいつしかの会話の中で「寄本君。日々不足でも、らしく暮らさない」と言われた言葉がずっと私の中であって、その時「どういう意味ですか？」と聞けませんでした

過去弊社が良くても苦しくても常に王道をぶれずに**建築一筋**に歩み続けてきたように、今後もそうであり私も公私ともにその思いをベースに暮らし、仕事を続けることが出来ればと思っています。

皆が安心して暮らしこの会社で仕事を続けられるようにしたいですね。 ◆◆次回以降に続く◆◆



最後まで読んでいただきありがとうございます。不定期ではありますがこの『JYONAN通信』で弊社の取り組み・出来事・イベントなどのお知らせの発行が出来ればと思っております。

※この通信紙及びチラシの送付でご迷惑をおかけしてしまいましたら恐れ入りますがご連絡いただければ 送付を取りやめさせていただきます。

～安心・安全・健康で快適な住まいづくりのお手伝い～

〒604-8803 京都市中京区蛸薬師通大宮西入上ル因幡町97

おかげさまで創業103周年

株式会社 城南組

TEL:075-841-1403 FAX:075-812-0457

ホームページ: <http://www.jonangumi.co.jp> メールアドレス: info@jonangumi.co.jp

facebookで日頃の出来事や現場の進行状況を掲載しています。

建築業許可 京都府知事 (特-27)第1490号

